



**LUČKA UPRAVA – ROVINJ
AUTORITÀ PORTUALE – ROVIGNO**

Obala/Riva Aldo Rismondo 2
52210 Rovinj-Rovigno

Klasa – Classe: 003-08/19-01/09
Ur.broj – No. prot.: 2163/15-01-19-02
Rovinj – Rovigno, 14.10.2019.

ZAPISNIK

sa 09/19. sjednice Upravnog vijeća Lučke uprave Rovinj održane u petak 21. listopada 2019. godine u 11:00 sati

Pozvani: Milan Mihovilović, Silvio Brunelli, Edi Mendica, Slavko Rendulić i Želimir Laginja i Damir Rudela.

Opravdano izostao: Želimir Laginja

Sjednicu saziva ravnatelj Lučke uprave Donald Schiozzi.

Zapisnik sastavlja: Sandra Cvek

uz sljedeći:

DNEVNI RED

1. Verifikacija zapisnika s 03/19, 04/19, 05/19, 06/19, 07/19 i 08/19 sjednice Upravnog vijeća,
2. Prijedlog Zapisnika o pregledu i ocjeni ponuda te Odluke o odabiru za nabavu dugoročnog kredita u kunama za financiranje izgradnje komunalne luke San Pelagio,
3. Izvješće Državne revizije o obavljenoj financijskoj reviziji za 2017. godinu,
4. Prijedlog Zapisnika o pregledu i ocjeni ponuda te Odluke o odabiru za nabavu radova na izgradnji komunalne luke San Pelagio – Grupa 2 i 3,
5. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za potpisivanje Ugovora o sufinanciranju i zajedničkom ulaganju u izgradnju komunalne luke San Pelagio,
6. Prijedlog Odluke o isplati o naknade troškova prehrane,
7. Razno

AD.1.

Prihvataju se zapisnici sa sjednica 03/19, 04/19, 05/19, 06/19, 07/19 i 08/19 Upravnog vijeća Lučke uprave Rovinj održanih 10.04., 23.04., 10.05., 21.06., 09.07. i 30.08. 2019.g.

AD.2.

Ravnatelj iznosi da se kreće sa realizacijom kapitalnog projekta izgradnje komunalne luke San Pelagio u kojem trošak izgradnje dijelimo sa Gradom Rovinj u omjeru 50:50 za grupe 1 i 2 dok grupu 3 koja uključuje infrastrukturu ceste i parkinga rješava Grad Rovinj samostalno.

Shodno planu prikupljene su tri ponude za financiranje i to od PBZ, IKB i indikativna ponuda HPB banke, koju kao takvu nismo mogli uzeti u obzir.

U ponudi PBZ banke u dogovoru sa HBOR-om, kamata iznosi 1,35 % dok IKB iznosi 1,60%. Za sklapanje ugovora je nužno ishoditi suglasnost Županije Istarske.

Odabrani izvođač radova je tvrtka Pomgrad.

Gospodin Rudela kaže kako Suglasnost daje Skupština istarske županije te da je potrebno uz svu dokumentaciju dostaviti i Ugovor ovjeren od strane banke.

Ravnatelj kaže kako će biti dostavljeno pismo namjere koje će imati u sebi sve elemente ugovora.

Nakon kraće rasprave članovi jednoglasno prihvaćaju Odluku o odabiru.

AD.3.

Ravnatelj iznosi da je državna revizija pregledala cjelokupno naše poslovanje tijekom 2017.g. i nije pronađena niti jedna nesukladnost te smo dobili najvišu ocjenu za poslovanje. Dobili smo neke savjete i upute za učinkovitije poslovanje.

AD.4.

Projekt komunalne luke San Pelagio je podijeljen u tri grupe. Proveden je natječaj za drugu i treću grupu. Javile su se tvrke Pomgrad i Vodogradnja Rijeka koja i odabrana. Tako za izgradnju lukobrana imamo izvođača Pomgrad, za molove i obalni zid je Vodogradnja Rijeka a treću grupu Grad Rovinj rješava samostalno. Rok izgradnje je 17 mjeseci. Javnu nabavu nam radi odvjetnik, te nije bilo žalbi.

Što se tiče financijskog dijela plaćanja kredita, godišnja rata će iznositi 1.700.000,00 kuna. Učinjena je analiza te je procijenjeno da će vezovi same luke nositi prihod od cca. 600.000,00 kuna godišnje. Ostatak će ići iz naših pristojbi i naknada naravno da će se pokušati pokriti dio investicije sredstvima EU i našeg Ministarstva.

Gospodin Rudela je mišljenja da ako se projekt prezentira velika je mogućnost dobiti sredstva od Ministarstva.

Gospodin Mihovilović kaže da je bitno za ovako veliku investiciju biti svjesni najgoreg mogućeg scenarija, no dugo građani čekaju realizaciju tog projekta i konačno ćemo to uspjeti realizirati.

Slijedi rasprava o proceduri dostave dokumentacije skupštini istarske županije.

AD.5.

Temeljem potpisanog Okvirnog sporazuma između Grada Rovinja i Lučke uprave Rovinj Upravno vijeće jednoglasno donosi odluku o potpisivanju Ugovora o sufinanciranju i zajedničkom ulaganju u izgradnju komunalne luke.

Temeljem čl. 77. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN RH 158/03; 141/06, 38/09 i 56/16), te Statuta lučke uprave Rovinj Upravno vijeće Lučke uprave Rovinj – Autorità portuale di Rovigno, na sjednici održanoj 21.10.2019. g., donosi sljedeću

ODLUKU

o davanju suglasnosti za potpisivanje Ugovora o sufinanciranju i zajedničkom ulaganju u izgradnju komunalne luke San Pelagio

Daje se suglasnost za potpisivanje **Ugovora o sufinanciranju i zajedničkom ulaganju u izgradnju komunalne luke San Pelagio**, na lokaciji k.č. 10247/1, dio k.č.2495/1 te dio k.č. 2520/2 sve k.o. Rovinj u sjevernom obalnom dijelu uvale Valdibora.

Izgradnja komunalne luke vršit će se temeljem lokacijske dozvole klasa: UP/I-350-05/17-01/000010, UR.BROJ:2171-01-05-02/5-18-0007 od 26.04.2018. godine, pravomoćna od 13. lipnja 2018. godine i građevinske dozvole klasa: UP/I-361-03/18-01/000045, UR.BROJ:2171-01-05-02/5-19-0009 od 14.03.2019. godine, pravomoćna od 05.travnja 2019. godine, a ovaj Ugovor se odnosi na radove faze 1 – komunalna luka sa lukobranom i parkingom komunalne luke prema građevinskoj dozvoli.

Ugovor iz stavka 1. ove točke čini sastavni dio ove Odluke.

II.

Ovlašćuje se Ravnatelj Lučke uprave Rovinj-Rovigno za potpisivanje Ugovora iz točke I. ove Odluke.

Predsjednik
Upravnog vijeća
Milan Mihovilović

AD.6.

Sukladno novoj odredbi Pravilnika o izmjenama i dopunama pravilnika o porezu na dohodak (NN 80/19), ravnatelj predlaže isplatu za troškove prehrane djelatnika u jednokratnom iznosu od 5.000,00 kuna.

Članovi UV-a jednoglasno prihvaćaju i donose sljedeću

ODLUKU

o isplati naknade troškova prehrane

I

Djelatnicima će se isplatiti paušalna naknada za podmirivanje troškova prehrane radnika u iznosu od **5.000,00 kn** godišnje po djelatniku.

II

Isplata naknade iz prethodne točke ove Odluke isplatiti će se jednokratno zajedno s plaćom za listopad 2019. godine.

III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednik
Upravnog vijeća
Milan Mihovilović

AD.7.

Gospodin Mendica se pita na koji način će biti riješeno rasterećenje luke. Ravnatelj kaže kako nije napravljen plan, ali će biti reorganizacija vezova shodno korištenju.

Kada se nova luka otvori vidjeti ćemo kako napraviti sistematizaciju. Morati će biti ispunjeni svi uvjeti za dobivanje komunalnog veza, a korisnici će biti isključivo građani Rovinja.

Do kraja godine će biti skupština istarske županije, te ćemo moći potpisati ugovor i krenuti sa radovima.

Gospodin Mihovilović se zahvaljuje svim prisutnima i zaključuje Sjednicu.
Sjednica dovršena u 11,45 sati.

Zapisničar

Sandra Cvek

Predsjednik Upravnog vijeća

Milan Mihovilović